

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VĂN LĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 78/BC-UBND

Văn Lăng, ngày 15 tháng 03 năm 2026

BÁO CÁO

**Tiếp thu, giải trình về tham gia ý kiến, góp ý đối với dự thảo nhiệm vụ
Quy hoạch chung xã Văn Lăng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045**

Kính gửi:

- Các Sở, ngành của tỉnh: Bộ Chỉ huy quân sự; Công an tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh; Xây dựng; Công thương; Dân tộc và Tôn giáo; Giáo dục & Đào tạo; Khoa học & Công nghệ; Nội vụ; Nông nghiệp và Môi trường; Tài chính; Thanh tra; Tư pháp; Văn hóa, Thể thao & Du lịch; Y tế; Thống kê tỉnh; Hội KTS tỉnh Thái Nguyên;
- UBND các xã: Thần Sa; Quang Sơn; Chợ Mới; Vô Tranh; Phú Lương; Đồng Hỷ;
- Đảng ủy xã; Thường trực HĐND xã; Ban thường trực UBMTTQ Việt Nam xã; Các phòng chuyên môn, các đơn vị thuộc UBND xã.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 112/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/06/2025 của Quốc hội Về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 1683/NQ-UBTVQH15 ngày 16/06/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Thái Nguyên năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/06/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 04/2/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc Thông qua Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 09/2/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc Phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Văn bản số 1345/SXD-QHKT, ngày 22/8/2025 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn tổ chức thực hiện quy hoạch chung các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Văn bản số 2651/UBND-CNN&XD ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc tổ chức lập quy hoạch chung các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Ngày 14/01/2026, UBND xã Văn Lãng đã ban hành Văn bản số 53/UBND-KT về việc đề nghị tham gia đối với nội dung dự thảo Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 đến 23 đơn vị quản lý nhà nước có liên quan (gồm 17 Sở ngành, cơ quan cấp tỉnh; 06 đơn vị xã giáp ranh) và các đơn vị phòng ban trực thuộc xã đảm bảo theo quy định tại Điều 36, Luật Quy hoạch Đô thị và Nông thôn.

Đến ngày 28/02/2026, Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã nhận được Công văn tham gia ý kiến vào dự thảo Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 của 15/23 đơn vị, cơ quan quản lý nhà nước có liên quan (gồm 13/17 Sở ngành, cơ quan cấp tỉnh và 2/6 đơn vị xã giáp ranh), cụ thể:

Trên cơ sở ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND xã Văn Lãng tổng hợp, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045, chi tiết tại Phụ lục gửi kèm theo.

Trên đây là Báo cáo tiếp thu, giải trình về tham gia ý kiến, góp ý đối với dự thảo nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy xã;
- CT các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT. *Da*

CHỦ TỊCH



Hà Quang Trọng



PHỤ LỤC 01

(Kèm theo Báo cáo số 18/BC-UBND ngày 05/3/2026 của UBND xã Văn Lãng)

Tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến của các Sở, ban, ngành tham gia ý kiến
Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
1	Văn bản số 438/SXD-QHKT, ngày 19/01/2026 của Sở xây dựng		
	Bổ sung nội dung xác định vị trí, thể hiện mối liên hệ của xã Văn Lãng trong toàn tỉnh Thái Nguyên	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu bổ sung và cập nhật tại thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch của xã tại mục “3.1. Vị trí, quy mô, phạm vi lập quy hoạch”.	Trang 8
	Các hình ảnh minh họa tại thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch chung không thể hiện đúng phạm vi ranh giới hành chính của xã Văn Lãng (Giới hạn khu vực lập quy hoạch (Hình 1) là giới hạn của xã Trại Cau) và sai lệch hình dạng so với bản đồ hành chính của xã Văn Lãng trong tỉnh Thái Nguyên (Sơ đồ địa hình khu vực lập quy hoạch (Hình 2), Bản đồ phân bố độ dốc khu vực lập quy hoạch (Hình 3)). Đề nghị chỉnh sửa.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu, chỉnh sửa, bổ sung và cập nhật vào thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch của xã tại mục “3.2. Thời hạn lập quy hoạch”; “Hình 1: Giới hạn lập quy hoạch”; “Hình 2: Sơ đồ địa hình khu vực lập quy hoạch”; “Hình 3: Bản đồ phân bố độ dốc khu vực lập quy hoạch”.	Trang 9, trang 11 và trang 12
	Phương hướng phát triển tại quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, phương án quy hoạch tại quy hoạch tỉnh và các dự án đang triển khai: Thuyết minh nhiệm vụ có nêu, tuy	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu, chỉnh sửa, bổ sung và cập nhật tại mục “III. Các	Từ trang 37 đến trang 56



th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>nhiên, đề nghị tập trung vào những nội dung định hướng có tác động đến xã Văn Lãng, không viết chung chung, chép nội dung của quy hoạch cấp trên vào thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch, không viết các nội dung không liên quan, không gắn với xã Văn Lãng (các cụm từ như: “Đối với nông thôn ở khu vực miền núi phía Bắc, một số vùng ở đồng bằng sông Hồng,...” (thuyết minh trang 34), “Cả nước có ít nhất 90% số xã đạt chuẩn nông thôn mới,...”, “Phấn đấu 100% đơn vị hành chính cấp tỉnh có đủ 3 loại hình thiết chế văn hoá,...” (thuyết minh trang 35), v.v...</p>	<p><i>Phương hướng phát triển tại Quy hoạch Quốc gia, quy hoạch vùng và phương án quy hoạch tại Quy hoạch tỉnh và các dự án đang triển khai có tác động phạm vi lập quy hoạch” của thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch chung xã.</i></p>	
	<p>Đề nghị chỉnh lại nội dung tính chất “Được xác định theo Quyết định 222/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 14/3/2023...”</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu, chỉnh sửa tại mục “1.1. <i>Xác định tính chất</i>”. Tính chất của xã được xác định theo Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh.</p>	Trang 56
	<p>Thuyết minh nhiệm vụ nêu mục tiêu cụ thể là từng bước gia tăng tốc độ đô thị hoá...”, vấn đề chính cần giải quyết là “đất đai phát triển đô thị”. Đề nghị UBND xã Văn Lãng nghiên cứu phương án quy hoạch hệ thống đô thị tỉnh Thái Nguyên trong dự thảo điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên, văn bản số 2651/UBND-CNN&XD ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh về tổ chức lập quy hoạch chung các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên để xác định loại quy hoạch, xác định các nội dung của nhiệm vụ quy hoạch chung phù hợp.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu, chỉnh sửa mục 2.2. Mục tiêu phát triển” và mục “3. <i>Xác định những vấn đề chính cần giải quyết trong quy hoạch</i>”. Loại bỏ các định hướng phát quy hoạch đô thị</p>	Trang 61 đến trang 62




STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>“Xác định tính chất, động lực phát triển, vai trò, chức năng, quan điểm và mục tiêu phát triển của xã” là một nội dung yêu cầu của thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch chung (điểm d khoản 1 Điều 4 Thông tư 16/2025/TT-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng), không phải là tiêu mục nội dung nằm trong mục nội dung “Xác định những vấn đề chính cần giải quyết trong quy hoạch” như thuyết minh nhiệm vụ (trang 57) đang nêu. Đề nghị chỉnh sửa.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu, chỉnh sửa tại mục “1. Tính chất, động lực phát triển và vai trò chức năng của khu vực lập quy hoạch”</p>	<p>Trang 56 và 57</p>
	<p>Một số nội dung khác:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, nhưng nội dung đánh giá về thời hạn quy hoạch, hiện trạng cơ sở y tế và một số nội dung khác đang đánh giá đối với xã Trại Cau. Đề nghị chỉnh sửa và rà soát toàn bộ nội dung thuyết minh, đánh giá, phân tích nội dung có liên quan đến xã Văn Lãng, không đánh giá đối với các xã khác. - Theo Nghị quyết 1683/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, tỉnh Thái Nguyên (sau sắp xếp) không có xã Hoà Bình. Đề nghị rà soát, chỉnh sửa các cụm từ “xã Hoà Bình” trong thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch chung (thuyết minh trang 13 viết “Đồng thời, xã Hoà Bình không chịu ảnh hưởng của...”). 	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu và soát chỉnh sửa lại các nội dung liên quan đến xã Văn Lãng. Không đưa các nội dung không liên quan đến xã để trình bày trong Thuyết minh nhiệm vụ Quy hoạch chung.</p>	
	<p>Hồ sơ lấy ý kiến, hồ sơ trình thẩm định, hồ sơ trình phê duyệt thực hiện theo Điều 2 Thông tư số 16/2025/TT-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, được sửa đổi bổ sung tại Điều 1 Thông tư số 43/2025/TT-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Trong đó, hồ sơ điện tử của nhiệm vụ, quy hoạch: Tập hợp thành các</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu bổ sung thư mục dữ liệu số địa lý “HoSoGIS” theo quy định</p>	



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	thư mục dữ liệu gồm: Cơ sở dữ liệu số cơ bản, cơ sở dữ liệu số pháp lý, cơ sở dữ liệu số địa lý (GIS). (Hồ sơ lấy ý kiến theo văn bản số 53/UBND-KT ngày 14/01/2026 của UBND xã Văn Lãng chưa đầy đủ theo quy định.		
2	Văn bản số 155/SKH-CN-BCVT, ngày 20/01/2026 của Sở Khoa học và Công nghệ		
	Về hiện trạng: Đánh giá bổ sung hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động (hệ thống cống, bể cáp, cột treo cáp và các trạm phát sóng thông tin di động); Các chỉ tiêu về thuê bao điện thoại di động, thuê bao Internet cáp quang.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu chỉnh sửa tại phần “e. <i>Hiện trạng hệ thống bưu chính viễn thông</i> ” thuộc phần “1.2.4. <i>Hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật</i> ”. Ngoài ra UBND xã Văn Lãng đã ban hành văn bản số 181/UBND-KT ngày 09/2/2026 gửi VNP Đồng Hỷ và VNPT Thái Nguyên về việc cung cấp thông tin, dữ liệu phục vụ Lập quy hoạch chung xã Văn Lãng đến năm 2045.	Trang 33-34
	Về chỉ tiêu hạ tầng kỹ thuật: Bổ sung chỉ tiêu hạ tầng hạ tầng kỹ thuật về thông tin liên lạc, viễn thông	-Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉ tiêu hạ tầng kỹ thuật về viễn thông vào “mục 18 thuộc Bảng 25: Quy định về quy mô tối thiểu của các công trình công cộng, dịch vụ”.	Trang 67
	Về nội dung quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động: Quy hoạch cụ thể hệ thống cống, bể cáp, cột treo cáp và các trạm phát sóng thông tin di động, điểm cung cấp dịch vụ bưu chính	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến bổ sung tại mục “8.8. <i>Hạ tầng Thông tin liên lạc</i> -	Trang 93



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
		<i>viễn thông thụ động</i> ".	
3	Văn bản số 126/SDTTG-CTDT ngày 20/01/2026 của Sở dân tộc và tôn giáo		
	Đề nghị bổ sung nội dung đánh giá hiện trạng dân tộc (thành phần, cơ cấu, phân bố dân cư); lồng ghép công tác dân tộc trong mục tiêu, nhiệm vụ quy hoạch; nghiên cứu không gian sinh sống, sinh hoạt văn hóa truyền thống của đồng bào dân tộc thiểu số làm cơ sở định hướng tổ chức không gian, kiến trúc và cảnh quan.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và đã chỉnh sửa bổ sung tại mục " <i>b. Hiện trạng dân số, lao động, dân tộc, an sinh xã hội</i> ". Ngoài ra việc "nghiên cứu không gian sinh sống, sinh hoạt văn hóa truyền thống của đồng bào dân tộc thiểu số" sẽ được thể hiện cụ thể trong đồ án" sẽ được thể hiện cụ thể trong đồ án quy hoạch chung của xã	Trang 18 và trang 19
	Đề nghị nghiên cứu bổ sung hiện trạng các công trình tín ngưỡng hiện có trên bản; điều chỉnh nội dung tại mục " <i>c. Cơ sở văn hóa - TDTT, tín ngưỡng, tôn giáo</i> " tại trang 19, 20 của thuyết minh cho phù hợp.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và đã chỉnh sửa bổ sung tại mục " <i>c. Cơ sở văn hóa - thể dục thể thao, tín ngưỡng, tôn giáo, Danh lam, thắng cảnh, du lịch cộng đồng</i> ".	Trang 24 đến trang 25



th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	Rà soát nhu cầu sử dụng đất của tổ chức tôn giáo trực thuộc, cơ sở tín ngưỡng, điểm sinh hoạt tôn giáo tập trung để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt tín ngưỡng, tôn giáo hợp pháp của nhân dân	Nội dung rà soát nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức tôn giáo, cơ sở tín ngưỡng sẽ được thể hiện cụ thể trong đồ án quy hoạch chung của xã.	
4	Văn bản số 466/ SNV-XDCQ&CCHC, ngày 21/01/2026 của Sở Nội Vụ		
	Đề nghị đơn vị lập nhiệm vụ quy hoạch nghiên cứu biên tập nội dung theo định hướng Quy hoạch tỉnh tại Thông báo số 169/TB-UBND ngày 23/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc Kết luận tại cuộc họp đôn đốc tiến độ và chỉ đạo hoàn thiện nội dung điều chỉnh quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trong đó chú trọng cụ thể hóa nhóm nhiệm vụ “ <i>Cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư</i> ” là một trong 5 nhóm nhiệm vụ trọng tâm, bảo đảm thể hiện rõ tại nội dung nhiệm vụ quy hoạch chung của đơn vị.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lăng tiếp thu ý kiến và đã chỉnh sửa bổ sung tại mục “2.3. Các nhiệm vụ trong Quy hoạch chung của xã”.	Trang 60 và trang 61
	Quy hoạch trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND bảo đảm đáp ứng quy mô cán bộ, công chức, viên chức và người lao động theo nhu cầu làm việc hiện nay; đồng thời khắc phục tình trạng trụ sở bố trí phân tán tại nhiều địa điểm sau sắp xếp đơn vị hành chính; Xây dựng và bố trí hạ tầng Trung tâm Phục vụ hành chính công với yêu cầu phù hợp về diện tích, điều kiện vật chất và công năng, bảo đảm phục vụ tốt nhu cầu giải quyết thủ	Ủy ban nhân dân xã Văn Lăng tiếp thu ý kiến và đã chỉnh sửa bổ sung tại mục “5. Xác định cấu trúc, định hướng phát triển không gian tổng thể các khu vực đô thị hóa, khu dân cư nông thôn, khu vực sản xuất nông	Trang 86,87



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	tục hành chính của nhân dân trên địa bàn.	<i>nghiệp, công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, làng nghề, thương mại, dịch vụ (nếu có), khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển kinh tế nông thôn của xã, các khu vực cần bảo tồn và hệ thống trung tâm cấp xã".</i>	
	Đề nghị bổ sung cụ thể nội dung “Hiện trạng lao động” và “Dự báo lao động” vào Bản thuyết minh; trong đó nội dung “Dự báo lao động” đề nghị đơn vị bổ sung, bảo đảm các chỉ tiêu: Tỷ trọng lao động có việc làm trong nền kinh tế, tỷ lệ lao động qua đào tạo, tỷ lệ lao động qua đào tạo có bằng cấp, chứng chỉ đạt tối thiểu bằng các chỉ tiêu tương ứng theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ tỉnh Thái Nguyên lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung hiện trạng lao động và dự báo lao động tại mục “4. Dự báo lao động”	Trang 70
5	Văn bản số 239/SGDDĐT-KHTC, ngày 16/01/2026 của Sở Giáo dục và Đào tạo		
	Mục 1.2.3. Hiện trạng hệ thống hạ tầng xã hội - Cơ sở giáo dục đào tạo, đề nghị bổ sung đầy đủ thông tin về các trường học, cơ sở giáo dục thuộc địa bàn xã bao gồm: 02 trường mầm non (Trường Mầm non Hòa Bình, Trường Mầm non Văn Lãng); 02 trường tiểu học (Trường Tiểu học PTDTBT TH số 1 Văn Lãng, Trường Tiểu học PTDTBT TH số 2 Văn Lãng); Trường TH &THCS Hòa Bình; Trường PTDTBT THCS Văn Lãng.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “1.2.3. Hiện trạng hệ thống hạ tầng xã hội”.	Trang 22, 23

th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
6	Văn bản số 384/SYT-KHTC ngày 15/01/2026 của Sở Y tế		
	<p>Nội dung đề nghị rà soát, chỉnh sửa: Trang 18 trong dự thảo Thuyết minh thuộc mục 1.2.3. Hiện trạng hệ thống hạ tầng xã hội (lĩnh vực y tế).</p> <p>“a) Cơ sở y tế: Công trình y tế: Ngoài các cơ sở y tế - dược tư nhân, cơ sở y tế công lập trên địa bàn xã có Trạm Y tế xã Trại Cau bao gồm 03 điểm trạm Trại Cau 1, điểm trạm Trại Cau 2, điểm trạm Trại Cau 3. Xếp cấp chuyên môn kỹ thuật là cấp ban đầu.”</p> <p>Đề nghị sửa lại như sau: “a) Cơ sở y tế: Ngoài các cơ sở Y-Dược tư nhân, cơ sở y tế công lập trên địa bàn xã Văn Lãng gồm: Trạm Y tế xã Văn Lãng, Điểm trạm Văn Lãng; Xếp cấp chuyên môn kỹ thuật là cấp ban đầu.”</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại “1.2.3. <i>Hiện trạng hệ thống hạ tầng xã hội</i>”, tiêu mục “a. <i>Cơ sở y tế</i>”</p>	Trang 22
	<p>- Nội dung đề nghị nghiên cứu, áp dụng: Định hướng về diện tích khu đất cơ sở hoạt động sự nghiệp trong lĩnh vực y tế (Bệnh viện đa khoa, Trạm y tế ...): Đề nghị UBND xã Văn Lãng tuân thủ theo các quy định tại Thông tư số 01/2017/TT-BTNMT ngày 09/02/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và căn cứ quy mô dân số để xác định diện tích đất cho Trạm Y tế xã (gửi kèm theo Công văn số 4159/BYT-HTTB ngày 30/6/2025 của Bộ Y tế về việc hướng dẫn sắp xếp, bố trí diện tích làm việc của các cơ sở y tế theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp).</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “3.2. <i>Các yêu cầu của định hướng phát triển</i>” tiêu mục “e. <i>Về quy hoạch các cơ sở hoạt động sự nghiệp trong lĩnh vực y tế</i>”.</p>	Trang 84, 85

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>- Định hướng phát triển hạ tầng y tế: Đề nghị ưu tiên lựa chọn địa điểm đầu tư xây dựng Trạm Y tế xã Văn Lãng phù hợp với mô hình của 01 đơn vị sự nghiệp y tế công lập trực thuộc UBND xã Văn Lãng (Đảm bảo lộ trình tại Khoản 1 Điều 9 Thông tư số 43/2025/TT-BYT ngày 15/11/2025 của Bộ Y tế).</p>	<p>Vị trí và diện tích cụ thể sẽ được tính toán cụ thể trong quá trình lập quy hoạch và thể hiện trong đồ án để đảm bảo tuân thủ theo các quy định tại Thông tư số 01/2017/TT-BTNMT ngày 09/02/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định Định mức sử dụng đất xây dựng cơ sở văn hoá, cơ sở y tế, cơ sở giáo dục và đào tạo, cơ sở thể dục thể thao, đồng thời đảm bảo đưa các Trạm y tế về trực thuộc UBND xã quản lý để đảm bảo theo mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp.</p>	
7	<p>Văn bản số 1093/SNNMT-KHTC ngày 04/02/2026 Sở Nông nghiệp và môi trường</p>		
7.1	<p><i>Các căn cứ, cơ sở lập quy hoạch</i></p>		
	<p>- Đề nghị bổ sung căn cứ, cơ sở lập quy hoạch: + Các Luật: Luật đo đạc bản đồ số 27/2018/QH14 ngày 14/6/2018; Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục "2. Các căn cứ lập quy hoạch"</p>	<p>Trang 2 đến trang 7</p>



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường;</p> <p>+ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.</p> <p>+ Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh; số 33/2026/NĐ-CP ngày 21/01/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực trồng trọt và bảo vệ thực vật; số 40/2026/NĐCP ngày 25/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thủy lợi; số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;</p> <p>+ Các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 về phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất Quốc gia 5 năm 2021-2025; số 227/QĐ-TTg ngày 12/3/2024 về việc điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐTTg ngày 09/3/2022;</p>		



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>+ Quyết định số 31/2025/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên phân cấp quản lý công trình thủy lợi và quy mô thủy lợi nội đồng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;</p> <p>- Đề nghị lược bỏ các căn cứ: Nghị định số 67/2018/NĐ-CP ngày 14/5/2018 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thủy lợi; Nghị định số 40/2023/NĐ-CP ngày 27/6/2023 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 67/2018/NĐ-CP ngày 14/5/2018 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thủy lợi (hết hiệu lực thi hành).</p>		
	<p>- Đề nghị rà soát, bổ sung phương án quy hoạch tại quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030 tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 222/QĐTTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ có tác động đến phạm vi lập quy hoạch xã Văn Lãng, cụ thể:</p> <p>+ Phương hướng phát triển ngành nông, lâm và thủy sản theo hướng sản xuất hàng hóa tập trung, nông nghiệp an toàn, nông nghiệp hữu cơ, phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao trên cơ sở phát huy lợi thế so sánh của từng địa phương; tập trung phát triển các sản phẩm chủ lực (sản phẩm chủ lực Quốc gia, sản phẩm chủ lực cấp tỉnh) và sản phẩm OCOP của tỉnh; lấy khoa học – công nghệ làm nền tảng, động lực then chốt để phát triển sản xuất. Phát triển nông nghiệp, lâm nghiệp và thủy sản trên cơ sở tận dụng được thành tựu của của cuộc cách mạng 4.0 gắn với kinh tế số, chuyển đổi số để kết nối</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “1.4.1. Phương hướng phát triển các ngành quan trọng và lựa chọn phương án tổ chức hoạt động kinh tế - xã hội” tiêu “mục a. Ngành nông, lâm nghiệp”</p>	<p>Trang 41 đến trang 44</p>



th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>vùng sản xuất với chế biến và thị trường. Phát triển nông, lâm nghiệp và thủy sản gắn kết chặt chẽ với xây dựng nông thôn mới, bảo vệ môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu.</p> <p>+ Định hướng phát triển nông lâm nghiệp và thủy sản theo vùng lãnh thổ:</p> <p>Tập trung phát triển nông nghiệp đô thị sinh thái, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao gắn với phát triển du lịch nông nghiệp sinh thái cảnh quan, du lịch trải nghiệm, du lịch văn hóa cộng đồng.</p> <p>+ Định hướng phát triển chăn nuôi: Chăn nuôi lợn, chăn nuôi gà; phát triển theo hướng trang trại tập trung với phương thức chăn nuôi công nghiệp, an toàn sinh học, an toàn dịch bệnh; Phát triển chăn nuôi đặc sản dê, gà đồi, dúi, hươu sao, ong lấy mật, rắn, ngựa bạch... gắn với địa danh và từng vùng du lịch của địa phương.</p>		
	<p>Nghiên cứu, rà soát phương án quy hoạch tại quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030 tầm nhìn đến năm 2050 (theo Thông báo số 169/TB-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên ngày 23/11/2025) có tác động đến phạm vi lập quy hoạch xã</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục "2.3. Các nhiệm vụ trong Quy hoạch chung của xã"</p>	<p>Trang 60, 61</p>
7.2	Các nội dung liên quan đến lĩnh vực quản lý		
7.2.1	Về lâm nghiệp		
	<p>Đề nghị UBND xã Văn Lãng bổ sung nhiệm vụ rà soát diện tích, hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp của xã Văn Lãng năm</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh</p>	<p>Trang 82 và 83</p>

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>trong phạm vi nhiệm vụ lập quy hoạch chung đảm bảo phù hợp với quy hoạch tỉnh, quy hoạch ngành và các quy hoạch có liên quan theo quy định của Luật Quy hoạch năm 2025, Luật Lâm nghiệp và pháp luật có liên quan, trong đó:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không quy hoạch sang mục đích sử dụng khác đối với diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh trên địa bàn xã Văn Lãng đến năm 2030 đã được xác định phạm vi, ranh giới theo quy hoạch tỉnh và quy hoạch lâm nghiệp quốc gia. Trường hợp quy hoạch sang mục đích khác phải nêu rõ lý do, căn cứ pháp lý thực hiện. - Đối với diện tích rừng và đất lâm nghiệp đã quy hoạch cho mục đích khác không phải lâm nghiệp theo quy hoạch tỉnh, quy hoạch lâm nghiệp quốc gia, đề nghị UBND xã Văn Lãng lưu ý khi thực hiện các bước tiếp theo (lập dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết, thực hiện dự án đầu tư), chủ đầu tư dự án phải rà soát cụ thể diện tích, hiện trạng rừng và hiện trạng đất lâm nghiệp nêu trên để thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng và trồng rừng thay thế theo quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017, Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường, Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm, Thông tư số 84/2025/TT-BNNMT ngày 31/12/2025 của Bộ trưởng 	<p>sửa tại mục “3.2. Các yêu cầu của định hướng phát triển” tiểu mục “a. Đối với diện tích đất lâm nghiệp”</p>	



Handwritten signature or mark.

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định chi tiết một số nội dung của Luật Lâm nghiệp và sửa đổi, bổ sung một số Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm, trước khi tác động vào hiện trạng (khai thác cây rừng, đào bới, san ủi ...) để thực hiện dự án.		
7.2.2	<i>Về bảo vệ môi trường</i>		
	<p>- Quy hoạch vị trí xây dựng trạm xử lý nước thải đảm bảo đáp ứng QCVN 01:2021/BXD; QCVN 01:2025/BTNMT (diện tích xây dựng, khoảng cách an toàn môi trường, dải cây xanh cách ly quanh khu vực xây dựng trạm xử lý nước thải); đề xuất công suất trạm xử lý nước thải đảm bảo xử lý được toàn bộ nước thải phát sinh từ các hoạt động trong phạm vi quy hoạch; làm rõ nguồn tiếp nhận nước thải sau xử lý để lựa chọn công nghệ xử lý đảm bảo đáp ứng yêu cầu quy định về bảo vệ nguồn nước; trường hợp nước thải sau xử lý thải theo lưu vực ra nguồn tiếp nhận có chức năng cấp nước sinh hoạt đề nghị xem xét, đề xuất công nghệ xử lý nước thải sinh hoạt đảm bảo nước thải sinh hoạt được xử lý đáp ứng QCVN 14:2025/BTNMT (cột A) trước khi xả thải ra môi trường.</p> <p>- Quy hoạch hệ thống thoát nước mưa đảm bảo tiêu thoát nước trong diện tích quy hoạch và đảm bảo tiêu thoát nước cho các khu vực xung quanh.</p>	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “8.5. Thoát nước và xử lý nước thải”. Ngoài ra sẽ được thể hiện cụ thể trong đồ án quy hoạch chung xã.	Trang 91,92
	Quy hoạch, bố trí vị trí xây dựng các điểm tập kết, trạm trung chuyển chất thải rắn sinh hoạt theo quy định tại khoản 2 Điều 76 Luật Bảo vệ môi trường và Quyết định số 23/2022/QĐ-UBND ngày 21/11/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “8.6. Quản lý chất thải”. Ngoài ra sẽ được thể hiện	Trang 92

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	về quản lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật về bảo vệ môi trường quy định tại điểm a, b khoản 1 Điều 26 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT (yêu cầu kỹ thuật đối với điểm tập kết).	cụ thể trong đồ án quy hoạch chung xã	
	Quy hoạch sử dụng đất làm nghĩa trang, nghĩa địa phải thực hiện các biện pháp phòng ngừa, giảm thiểu tác động xấu đến môi trường đất, bảo đảm tỷ lệ cây xanh, thảm cỏ theo quy định pháp luật về xây dựng; có hệ thống thu gom và thoát nước riêng cho nước mưa theo quy định tại Điều 55 Nghị định số 08/2022/NĐCP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “8.7. Nghĩa trang, nghĩa địa địa”. Đồng thời sẽ được rà soát triển khai ở thể hiện cụ thể trong đồ án quy hoạch chung xã.	Trang 92 và 93
7.2.3	Về thủy lợi		
	- Bổ sung, đánh giá hiện trạng các công trình thủy lợi (hồ chứa, đập dâng, kênh mương,...) tại mục 1.2.4 (trang 21) thuyết minh quy hoạch theo Quyết định số 769/QĐ-UBND ngày 09/4/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên (trước sáp nhập); công trình phòng, chống thiên tai (nếu có) trong phạm vi lập quy hoạch; có phương án sử dụng, bảo vệ hoặc di dời, hoàn trả (nếu có) đối với các công trình thủy lợi trong khu vực lập quy hoạch theo quy định nhằm đảm bảo tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp. Trường hợp làm thay đổi mục đích sử dụng công trình thủy lợi phải thực hiện theo quy định tại Điều 47 Luật Thủy lợi năm 2017 và các quy định liên quan; đồng thời phải thực hiện quy định về quản lý tài sản kết cấu hạ tầng	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “1.2.4. Hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật”. Đồng thời sẽ được rà soát triển khai ở thể hiện cụ thể trong đồ án quy hoạch chung xã.	Trang 29 đến 31

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	thủy lợi theo quy định.		
	Giữ nguyên phạm vi quy hoạch hồ chứa nước Văn Lãng nằm trong phạm vi quy hoạch, các hạng mục trong quy hoạch đảm bảo tuân thủ quy định về phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi theo quy định tại Điều 40 Luật Thủy lợi năm 2017, Điều 21 Nghị định số 114/2018/NĐ-CP ngày 04/9/2018 của Chính phủ quản lý an toàn đập, hồ chứa nước và các quy định của pháp luật có liên quan.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “1.4.3. Phương án phát triển kết cấu hạ tầng kỹ thuật- hạ tầng sản xuất” và mục “8.10. Hạ tầng phục vụ sản xuất”. Đồng thời sẽ được thể hiện cụ thể trong bước lập Đồ án quy hoạch chung của xã.	Trang 45, trang 94
	<ul style="list-style-type: none"> - Việc sử dụng đất trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi theo quy định pháp luật về thủy lợi, đất đai và các quy định pháp luật có liên quan. - Các hoạt động trong quá trình triển khai, xây dựng dự án phải bảo đảm không gây mất an toàn công trình thủy lợi, không ảnh hưởng đến chất lượng nước trong công trình thủy lợi và không gây cản trở đến việc quản lý, vận hành, bảo trì công trình thủy lợi. Trước khi tiến hành các hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi, phạm vi bảo vệ đê điều (nếu có) phải thực hiện thủ tục cấp giấy phép theo quy định. 	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “8.10. Hạ tầng phục vụ sản xuất”. Đồng thời sẽ được thể hiện cụ thể trong bước lập Đồ án quy hoạch chung của xã.	Trang 94
	Thực hiện các giải pháp riêng biệt để thu gom, xử lý nước thải sinh hoạt, rác thải sinh hoạt để bảo đảm không ảnh hưởng đến chất lượng môi trường nước trong công trình thủy lợi. Việc xả nước thải vào công trình thủy lợi (nếu có) thực hiện theo quy	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng đã tiếp thu ý kiến và bổ sung chỉnh sửa tại mục “11. Đề xuất các giải pháp về bảo vệ môi trường:	Trang 95

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	định của Luật Bảo vệ Môi trường và các quy định pháp luật có liên quan.	<i>Thiết lập các khu vực bảo vệ, phục hồi môi trường ...đầu tư xây dựng theo quy hoạch</i> ". Đồng thời sẽ được thể hiện cụ thể trong bước lập Đồ án quy hoạch chung của xã	
	Đề nghị đơn vị lập quy hoạch chủ động phối hợp với Chi cục Thủy lợi và Phòng, chống thiên tai, Công ty TNHH MTV khai thác thủy lợi Thái Nguyên để được hướng dẫn trong quá trình lập quy hoạch; lấy kiến góp ý của cơ quan chuyên môn về xây dựng, đơn vị quản lý, khai thác công trình thủy lợi về quy hoạch trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến sẽ chủ động phối hợp với Chi cục Thủy lợi và Phòng, chống thiên tai, Công ty TNHH MTV khai thác thủy lợi Thái Nguyên để được hướng dẫn trong quá trình lập quy hoạch chung của xã.	
7.2.4	<i>Về phòng, chống thiên tai</i>		
	Đề nghị rà soát các khu vực xảy ra ngập úng, sạt lở, sụt lún đất, lũ quét của khu vực qua các trận bão, lũ lịch sử vừa qua, đồng thời đối chiếu với hiện trạng cao độ nền tự nhiên và các quy chuẩn, tiêu chuẩn về thủy lợi, quy hoạch xây dựng, các quy định của pháp luật có liên quan để thiết kế quy hoạch đảm bảo phòng, chống thiên tai, phù hợp với định hướng phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến sẽ rà soát các vị trí có nguy cơ ngập úng, sạt lở, sụt lún và cập nhật thực hiện trong bước đồ án quy hoạch chung của xã.	



th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>Khi lập và thực hiện dự án đầu tư xây dựng phải bảo đảm yêu cầu phòng, chống thiên tai theo quy định tại Điều 19 Luật Phòng chống thiên tai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12, Điều 1 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng chống thiên tai và Luật Đê điều năm 2020</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lăng tiếp thu ý kiến và xem xét đến yếu tố đảm bảo yêu cầu phòng, chống thiên tai đối với các dự án đầu tư xây dựng mới như quy định tại Khoản 12, Điều 1 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng chống thiên tai và Luật Đê điều năm 2020 ở bước Lập đồ án quy hoạch chung của xã.</p>	
7.2.5	<i>Về đất đai</i>		



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>Việc lập nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng phải đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật về xây dựng. Trong quá trình lập đồ án, đề nghị đơn vị lập quy hoạch cập nhật đầy đủ nhu cầu sử dụng đất, các công trình, dự án trên địa bàn, xác định chính xác diện tích và vị trí ranh giới các công trình, dự án đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất được phân bổ và phù hợp với các quy hoạch chuyên ngành có liên quan. Trường hợp có sự thay đổi để phục vụ định hướng phát triển chung của xã Văn Lãng sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo chính quyền địa phương 02 cấp thì sau khi đưa vào quy hoạch chung của xã thì phải cập nhật đầy đủ vào quy hoạch của các cấp, các ngành để đảm bảo đồng bộ, thống nhất và phải phù hợp với chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất được phân bổ.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước Lập đồ án quy hoạch chung của xã.</p>	
7.2.6	<i>Về tài nguyên nước</i>		
	<p>- Khi lập Quy hoạch cần chú ý hạn chế việc san lấp hồ, ao, đầm, phá và có giải pháp tích trữ, tiêu thoát nước mưa bảo đảm không gây ngập úng nhân tạo; Hạn chế tối đa việc công hoá sông, suối, kênh, mương, rạch để bảo đảm khả năng tiêu thoát nước và giảm thiểu ngập úng nhân tạo, bảo vệ hệ sinh thái thủy sinh theo quy định tại Điều 63 Luật Tài nguyên nước về phòng, chống hạn hán, thiếu nước, lũ, lụt, ngập úng nhân tạo.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước Lập đồ án quy hoạch chung của xã.</p>	



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>Đối với các quy hoạch sau quy hoạch chung (Quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu đô thị, khu dân cư tập trung, khu du lịch, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu chế xuất, cụm công nghiệp, quy hoạch giao thông) phải hạn chế việc san lấp đối với các hồ, ao nằm ngoài Danh mục hồ, ao, đầm không được san lấp; xây dựng giải pháp tích trữ, tiêu thoát nước mưa bảo đảm không gây ngập úng nhân tạo; Hạn chế tối đa việc cống hoá sông, suối, kênh, mương, rạch để bảo đảm khả năng tiêu thoát nước và giảm thiểu ngập úng nhân tạo, bảo vệ hệ sinh thái thủy sinh theo quy định tại Điều 63 Luật Tài nguyên nước về phòng, chống hạn hán, thiếu nước, lũ, lụt, ngập úng nhân tạo.</p> <p>Phương án khai thác, sử dụng, bảo vệ tài nguyên nước, định hướng cấp nước trong quy hoạch chung phải gắn với khả năng, chức năng nguồn nước, bảo vệ tài nguyên nước, bảo đảm duy trì dòng chảy tối thiểu, không vượt quá ngưỡng khai thác nước dưới đất và phải phù hợp với quy hoạch tài nguyên nước.</p> <p>- Cần chú ý khi nghiên cứu xây dựng quy hoạch cần phù hợp với một số văn bản pháp lý sau: + Quyết định số 50/QĐ-TTg ngày 06/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tài nguyên nước lưu vực sông Hồng - Thái Bình. + Quyết định 3460/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh phê duyệt</p>		



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>Danh mục các nguồn nước phải lập hành lang bảo vệ nguồn nước trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.</p> <p>+ Quyết định số 1784/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND tỉnh về việc công bố danh mục hồ, ao, đầm không được san lấp trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.</p> <p>+ Quyết định số 878/QĐ-UBND Ngày 29/03/2025 của UBND tỉnh Ban hành mục nước tương ứng với các cấp báo động lũ trên các sông thuộc địa bàn quản lý của tỉnh Thái Nguyên.</p>		
7.2.7	<i>Về địa chất khoáng sản</i>		



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>- Khi lập Quy hoạch cần chú ý các nội dung liên quan quy hoạch địa chất, khoáng sản quy định tại Chương II Luật Địa chất và khoáng sản, Điều 6 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ; liên quan quản lý cát, sỏi lòng sông trong quy hoạch vùng quy định tại Điều 111 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ; Phương án bảo vệ, khai thác, sử dụng tài nguyên khoáng sản trên địa bàn tỉnh tích hợp trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.</p> <p>- Ngoài ra phải rà soát sự phù hợp với một số văn bản pháp lý khác sau:</p> <p>+ Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>+ Quyết định số 1626/QĐ-TTg ngày 15/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các lo.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước Lập đề án quy hoạch chung của xã.</p>	
7.2.8	Về bố trí ổn định dân cư		
	<p>Đề nghị nghiên cứu, bổ sung nội dung rà soát các khu vực, điểm, hộ dân cần bố trí ổn định dân cư vùng thiên tai gắn với việc rà soát, xác định các điểm, khu vực có nguy cơ ảnh hưởng bởi thiên tai phải bố trí, sắp xếp ổn định. Đề xuất danh mục các dự án và phương án bố trí ổn định dân cư (nếu có) gắn với xây dựng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đồng thời</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước Lập đề án quy hoạch chung của xã.</p>	



Handwritten signature or mark.

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	đề nghị xem xét tích hợp, bổ sung vào quy hoạch tỉnh để đảm bảo phù hợp trong triển khai thực hiện.		
7.3	Nội dung lập Quy hoạch đô thị và nông thôn phải phù hợp, cụ thể hóa quy hoạch tỉnh về định hướng, phương hướng tổ chức không gian phát triển kinh tế - xã hội, phát triển đô thị và nông thôn, hệ thống đô thị và nông thôn, khu chức năng, kết cấu hạ tầng và không gian ngầm (nếu có) đối với đô thị, nông thôn và khu chức năng.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước Lập đồ án quy hoạch chung của xã.	
8	Văn bản Số: 752/SVHTTDL-KHTC ngày 28 tháng 02 năm 2026 của Sở Văn hóa thể thao và Du lịch		
	Nhất trí với nội dung nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng thống nhất với ý kiến của Sở Văn hóa thể thao và Du lịch	
9	Văn bản số 585/CAT-PTM(AN) ngày 30/1/2025 của Công an Tỉnh Thái Nguyên về việc ý kiến về Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng		
	Đối với các nội dung thuộc thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ của các cơ quan chuyên môn khác, Công an tỉnh không có ý kiến tham gia, bổ sung. Liên quan đến công tác bảo đảm ANTT, Công an tỉnh đề nghị cơ quan chức năng thực hiện đúng quy định của pháp luật hiện hành; bảo đảm đúng trình tự, thủ tục, đúng thẩm quyền và đủ điều kiện để ban hành theo quy định của pháp luật và quy chế làm việc. Nhiệm vụ quy hoạch chung phải đảm bảo công khai, minh bạch trong quá trình lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương, cộng	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ bám sát các quy định pháp luật hiện hành để thực hiện đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền để lập nhiệm vụ Quy hoạch chung của xã đảm bảo công khai, minh bạch trong quá trình lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương, cộng đồng	

th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	đồng dân cư; bố trí phương án tái định cư, nhà ở xã hội, đảm bảo chế độ chính sách, an sinh xã hội; tăng cường công tác tuyên truyền để được đồng thuận của nhân dân, không để phát sinh khiếu kiện, ảnh hưởng đến ANTT địa phương.	dân cư; bố trí phương án tái định cư, nhà ở xã hội, đảm bảo chế độ chính sách, an sinh xã hội; tăng cường công tác tuyên truyền để được đồng thuận của nhân dân, không để phát sinh khiếu kiện, ảnh hưởng đến ANTT địa phương.	
	Đề nghị các cơ quan chức năng trong quá trình lập quy hoạch và triển khai công tác quy hoạch cần áp dụng biện pháp tổng thể, đồng bộ ngay từ đầu để đảm bảo sự bền vững và an toàn cho khu vực được quy hoạch: Không nên phát triển các khu dân cư và cơ sở hạ tầng quan trọng ở những khu vực thường xuyên bị ngập lụt; bảo vệ rừng tự nhiên, rừng trồng, các không gian tự nhiên cho nước như sông, hồ, ao... để tăng khả năng thoát lũ và trữ nước. Hạn chế quy hoạch khu công nghiệp không phù hợp với thể mạnh của địa phương, phá vỡ tự nhiên... Khi xây dựng các công trình (nhất là bộ phận thiết yếu quan trọng: Trụ sở chính quyền, Công an, Quân đội, Trường học, Bệnh viện...) cần được thiết kế có khả năng chống lụt như nâng cao nền móng, sử dụng vật liệu chống nước... Đồng thời phải quy hoạch lối thoát hiểm (xây dựng các tuyến đường và không gian mở an toàn để sơ tán và cứu hộ khi cần thiết), cũng như tính toán xây dựng hệ thống cống, mương...tiêu	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ thực hiện đúng quy định hiện hành theo ý kiến của Công an tỉnh ở bước lập Đồ án quy hoạch chung của xã	

th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	nước cho phù hợp trong quá trình phát triển của địa phương.		
	Liên quan đến nhiệm vụ quy hoạch phục vụ công tác bảo đảm an ninh quốc gia, bảo đảm trật tự an toàn xã hội, đề nghị cơ quan chuyên môn phối hợp với Công an tỉnh đề rà soát đảm bảo quy mô, diện tích vị trí đất quy hoạch an ninh đã được phê duyệt để thống nhất phương án quy hoạch sử dụng đất an ninh, phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ của lực lượng Công an theo Quy định của Bộ Công an về định mức sử dụng đất an ninh trong Công an nhân dân cho các đơn vị thuộc lực lượng Công an trên địa bàn như: Quy hoạch đất An ninh đối với trụ sở làm việc Công an xã Văn Lãng với diện tích 2 ha...	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến, bổ sung yêu cầu tại mục “3.2. Các yêu cầu của định hướng phát triển” tiểu mục “d. Quy hoạch đất An ninh”. Đồng thời sẽ thực hiện liên hệ, phối hợp với Công an tỉnh trong việc xác định vị trí, diện tích các công trình an ninh.	Trang 84



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	<p>Chú trọng đến quy hoạch hạ tầng viễn thông chuyên ngành phục vụ công tác công an (đường truyền, trạm phát sóng...). Các yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy khi lập, phê duyệt quy hoạch chung theo quy định của Luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ và Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và CNCH. Đối với các khu vực thuộc phạm vi lập Quy hoạch chung nhưng không có yêu cầu lập quy hoạch phân khu theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn, phải thể hiện các nội dung bao gồm: nguồn nước và phương án tổ chức mạng lưới cấp nước chữa cháy; mạng lưới giao thông phục vụ chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; vị trí ô đất, quy mô dự kiến bố trí các trụ sở đơn vị Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ bảo đảm bán kính phục vụ theo quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ thực hiện đúng quy định hiện hành theo ý kiến của Công an tỉnh ở các bước tiếp theo. Trong đó có xác định quy hoạch hạ tầng viễn thông chuyên ngành phục vụ công tác, các yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy, thể hiện các nội dung: Nguồn nước và phương án tổ chức mạng lưới cấp nước chữa cháy, vị trí ô đất dự kiến xây dựng trụ sở đơn vị Cảnh sát phòng cháy chữa cháy, cứu nạn cứu hộ đảm bảo bán kính phục vụ theo quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng.</p>	Trang 84
10	<p>Công văn số 251/BCH-TM, ngày 21/01/2026 của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Thái Nguyên về việc tham gia ý kiến nội dung dự thảo Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045</p>		
	<p>Nhất trí với ranh giới và phạm vi nghiên cứu lập nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng là toàn bộ địa giới hành chính xã Văn Lãng (được hình thành trên cơ sở sắp xếp theo Nghị quyết số 1683/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ</p>	<p>- Thống nhất với ý kiến của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh</p>	



STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã tỉnh Thái Nguyên năm 2025, bao gồm toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của 02 xã: Văn Lãng và Hòa Bình), diện tích: 7.531,70 ha.		
	Phạm vi nghiên cứu lập nhiệm vụ quy hoạch có 01 khu vực địa hình có tầm quan trọng đặc biệt (<i>địa hình loại 1</i>) ưu tiên cho nhiệm vụ quốc phòng được quy định tại Quyết định số 2256/QĐ-BQP ngày 30/5/2023 của Bộ Quốc phòng. Quá trình tổ chức lập đồ án quy hoạch chung đề nghị Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng phối hợp với Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan xác định ranh giới cụ thể khu vực địa hình loại 1 ưu tiên cho nhiệm vụ quốc phòng để tránh chồng lấn, ảnh hưởng đến nhiệm vụ quân sự quốc phòng.	- Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến, trong quá trình lập quy hoạch sẽ phối hợp với bộ chỉ huy quân sự tỉnh xác định ranh giới cụ thể khu vực (<i>địa hình loại 1</i>) ưu tiên cho nhiệm vụ quốc phòng để tránh chồng lấn, ảnh hưởng đến nhiệm vụ quân sự quốc phòng.	
	Căn cứ điểm b, khoản 4, Điều 14, Nghị định số 64/2018/NĐ-CP ngày 21/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 220/2025/NĐ-CP ngày 07/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định " Bộ Tư lệnh Quân khu tham gia thẩm định quy hoạch cấp vùng, tỉnh, đô thị, nông thôn; kế hoạch, dự án phát triển kinh tế - xã hội; các dự án trọng điểm liên quan đến quốc phòng trên địa bàn quân khu thuộc thẩm quyền phê duyệt của Chủ tịch UBND cấp tỉnh ". Quá trình hoàn thiện đồ án quy hoạch chung trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định, đề nghị đơn vị chủ trì lập quy hoạch có văn bản, hồ sơ xin ý kiến tham gia của Quân khu 1 về lĩnh vực quốc phòng.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến, trong quá trình lập đồ án sẽ liên hệ, phối hợp gửi hồ sơ kèm công văn để thực hiện xin ý kiến tham gia của Bộ Tư lệnh quân khu 1 về lĩnh vực quốc phòng.	

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
11	Văn bản số 305/SCT-CNTH ngày 16/01/2026 của Sở Công Thương về việc ý kiến về Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045		
11.1	Nhất trí với nội dung nhiệm vụ quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng thống nhất với ý kiến Sở Công Thương.	
11.2	Đề nghị xem xét bổ sung, chỉnh sửa một số nội dung sau		
	Xem xét cách tính chỉ tiêu hạ tầng cấp điện để đảm bảo phù hợp nhu cầu cấp điện phục vụ sinh hoạt và phát triển kinh tế xã hội của xã Văn Lãng trong giai đoạn quy hoạch dài hạn đến năm 2045.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến, rà soát và chỉnh sửa cách tính chỉ tiêu hạ tầng cấp điện theo ý kiến của Sở Công Thương tại Mục 6, “ <i>Bảng 25: Quy định về quy mô tối thiểu của các công trình công cộng, dịch vụ</i> ”.	Trang 65
	Đề nghị rà soát, cập nhật các tuyến đường dây điện cao thế 110kV, 220kV và bố trí quỹ đất cho phát triển các công trình điện theo quy định của pháp luật về đất đai; định hướng phát triển lưới điện giữ vai trò chủ đạo trong liên kết các hệ thống điện của vùng và trao đổi điện năng với các địa phương trên địa bàn tỉnh, nhằm đảm bảo phù hợp và đồng bộ với quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023, Kế hoạch thực hiện quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ	- Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và đã rà soát các Quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch tỉnh đã được phê duyệt, thông qua, Điều chỉnh quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 có	Trang 89, 90

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 và Quyết định điều chỉnh quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025.	quy hoạch mới mạng đường dây 110kV từ trạm 110kV xi măng Thái Nguyên đi trạm 110kV Võ Nhai, bổ sung tại Mục “8.2. Hệ thống điện”.	
	Bổ sung nội dung rà soát hiện trạng và định hướng sử dụng đối với một số khu vực có tiềm năng khoáng sản trên địa bàn xã (mỏ quặng antimon, mỏ đá vôi, mỏ cát, quặng chì kẽm...), bảo đảm phù hợp với phương án thăm dò, khai thác đến năm 2030 và các quy hoạch có liên quan làm cơ sở xem xét, đánh giá định hướng khai thác, quản lý và sử dụng tài nguyên khoáng sản trong quá trình lập quy hoạch chung của xã.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và bổ sung tại mục “1.1.4. Tài nguyên thiên nhiên”	Trang 15 và 16
12	Văn bản số 42/TKT-TKTH ngày 19/01/2026 của Cục Thống kê tỉnh Thái Nguyên về việc tham gia ý kiến đối với nội dung Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045		
	Tại “mục 1. Lý do, sự cần thiết lập quy hoạch chung (trang 1). Đề nghị sử dụng số liệu về diện tích đất tự nhiên của tỉnh Thái Nguyên (theo công văn số 3929/UBND-NC ngày 06/10/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên); về dân số (theo công văn số 356/TKT-TKTH ngày 10/12/2025 của Thống kê tỉnh Thái Nguyên).	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và đã chỉnh sửa lại số liệu diện tích tự nhiên và dân số.	Trang 1
	Ngoài ra, để đánh giá thực trạng và tiềm năng phát triển nền	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng	Trang



th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	kinh tế địa phương, tại “ <i>mục 1.2.1 Hiện trạng kinh tế- xã hội- an ninh quốc phòng (trang 14, 15)</i> ” nên bổ sung và sử dụng số liệu (ước tính năm 2025) một số chỉ tiêu kinh tế - xã hội theo công văn số 356/TKT-TKTH ngày 10/12/2025 của Thống kê tỉnh Thái Nguyên về việc công bố một số chỉ tiêu thống kê KT-XH ước tính năm 2025 của xã, phường.	tiếp thu ý kiến và đã sử dụng các số liệu (ước tính năm 2025) một số chỉ tiêu kinh tế - xã hội theo công văn số 356/TKT-TKTH ngày 10/12/2025 của Thống kê tỉnh Thái Nguyên về việc công bố một số chỉ tiêu thống kê KT-XH ước tính năm 2025 của xã, phường.	17,18,19,20
13	Số 1288/STC-KTXH ngày 10/2/2026 của sở Tài chính về việc tham gia ý kiến nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng		
	<p>Đề nghị bổ sung các phương án tại Điều chỉnh quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn 2050 đến phạm vi lập quy hoạch đã được HĐND tỉnh thông qua trong ngày 04/02/2026.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phương hướng phát triển các ngành quan trọng và lựa chọn phương án tổ chức hoạt động kinh tế - xã hội - Phương án quy hoạch hệ thống đô thị, nông thôn và các khu chức năng. - Phương án phát triển kết cấu hạ tầng kỹ thuật. - Phương án phát triển kết cấu hạ tầng xã hội. - Phương án định hướng sử dụng đất. 	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và đã chỉnh sửa bổ sung tại mục “1.4. Phương án phát triển tại Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 09/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh)”	Trang 41 đến trang 49
	Về kinh phí cho công tác lập quy hoạch: Đề nghị làm rõ nguồn huy động hợp pháp khác.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa tại mục “2. Dự toán kinh phí; kế hoạch và tiến độ lập quy	Trang 102



th

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
		hoạch” lại theo Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 06/11/2025 trong đó “Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước”, không có nguồn huy động hợp pháp khác.	
14	Số 105 /UBND-KT của UBND xã Đông Hỷ tham gia ý kiến dự thảo Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045		
	Đề nghị UBND xã Văn Lãng xác định các nội dung Nhiệm vụ quy hoạch chung trên cơ sở điều tra, khảo sát, đánh giá đặc điểm, điều kiện tự nhiên, hiện trạng đảm bảo số liệu chính xác, phù hợp	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến.	
	Trong quá trình lập quy hoạch, đề xuất, định hướng các giải pháp, phương án kết nối giao thông, hạ tầng kỹ thuật... khu vực lập quy hoạch với khu vực giáp ranh (trong đó có UBND xã Đông Hỷ) để đảm bảo kết nối đồng bộ về không gian kiến trúc cảnh quan, hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình hạ tầng xã hội.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng tiếp thu ý kiến và sẽ thực hiện lấy ý kiến với các xã giáp ranh trong bước lập Đồ án quy hoạch chung để đảm bảo kết nối đồng bộ về không gian kiến trúc cảnh quan, hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình hạ tầng xã hội.	
15	Số 52/UBND-KT của UBND xã Thần Sa về việc tham gia ý kiến đối với nội dung dự thảo Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045		



u

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
	Sau khi nghiên cứu UBND xã Thần Sa nhất trí với nội dung tại Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Văn Lãng, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 của UBND Văn Lãng và không có ý kiến bổ sung thêm.	Ủy ban nhân dân xã Văn Lãng thống nhất với ý kiến của UBND xã Thần Sa	